ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 93/07.03.2024

По повод заявление с вх.№ 94-00-4880/18.12.2023 г. от ; Нотариален акт № 103, том XIII, д. № 109/1993 г.; Договор № 167/13.12.2010 г. за продажба на общински недвижим имот; Заповед № 408/26.10.2023 г. на Кмета на Община Златоград и Становище № 14/26.10.2023 г. на Главен архитект за допускане изработването на проект за изменение на ПУП; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 148/12.10.2023 г.; Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-354427/13.12.2023 г.; Решение № 5 по протокол № 2 от 08.02.2024г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПР и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 и чл.62а, ал.4 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-35.497, кв.158 по ПУП на гр. Златоград, ПИ с идентификатор 31111.35.497 по Кадастрална карта и кадастралния регистър (КККР) на гр. Златоград; част от УПИ V-озеленяване, кв.158 по ПУП на гр. Златоград (части от ПИ с идентификатор 31111.35.524, ПИ с идентификатор 31111.35.523 и ПИ с идентификатор 31111.35.525 по КККР на гр. Златоград).

С проекта за изменение се променя част от регулационната линия между УПИ IV-35.497 и УПИ V-озеленяване, кв.158 по ПУП на гр. Златоград, като към УПИ IV-35.497, кв.158 по ПУП на гр. Златоград се присъедини **общински терен с обща площ 171 кв. м.**, както следва:

- 97 кв. м. са част от ПИ с идентификатор 31111.35.523 по КККР на гр. Златоград, като 2 кв. м. са част от улична регулация между О.Т.1108 и О.Т. 1109 и 95 кв. м. са част от УПИ V-озеленяване, кв.158 по ПУП на гр. Златоград;
- 42 кв. м. са част от ПИ с идентификатор 31111.35.524 по КККР на гр. Златоград, които в действащия ПУП на гр. Златоград попадат в УПИ V-озеленяване, кв.158;
- 15 кв. м. са част от ПИ с идентификатор 31111.35.525 по КККР на гр. Златоград, които в действащия ПУП на гр. Златоград попадат в УПИ V-озеленяване, кв.158;
- 17 кв. м. са част от ПИ с идентификатор 31111.35.497 по КККР на гр. Златоград, които в действащия ПУП на гр. Златоград участват в УПИ IV-35.497, кв.158.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПР изготвен от , с ППП с рег.№ 34079.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх. Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт